



## Tarieven overzicht

Geachte heer/mevrouw,

Hartelijk dank voor uw belangstelling voor de diensten van WoonKeur. Het is voor ons een eer dat u overweegt gebruik te maken van onze expertise, of dat u reeds de beslissing heeft genomen om ons in te schakelen. We zijn toegewijd aan het leveren van hoogwaardige service die voldoet aan uw verwachtingen.

Hier vindt u een uitgebreid overzicht van de tarieven, onze methodologie en de voorwaarden die gelden voor de door ons aangeboden diensten. Mochten er naar aanleiding van deze documentatie vragen rijzen, dan staan wij geheel tot uw beschikking. U kunt ons bereiken via de contactgegevens die u bovenaan dit document aantreft.

Voor uw gemak hebben we hieronder een interactief overzicht toegevoegd. Hiermee kunt u met één klik direct navigeren naar de specifieke pagina's met uitgebreide tariefinformatie voor de door u gewenste dienst, of om meer te weten te komen over onze voorwaarden.

Aarzel niet om contact op te nemen voor verdere verduidelijking of aanvullende informatie. Wij zijn er om u te helpen en adviseren u graag over de beste opties voor uw situatie.

### Overzicht

<b>Bouwkundige Keuring voor Particuliere Woningen .....</b>	<b>2</b>
<b>Bouwkundige keuring voor bedrijfspanden.....</b>	<b>3</b>
<b>Opleveringskeuring &amp; nieuwbouw .....</b>	<b>4</b>
<b>Bouwkundig onderzoek .....</b>	<b>5</b>
<b>Meeloopkeuring voor particuliere woningen (zonder rapportage).....</b>	<b>6</b>
<b>Bouwkundig (online) Consult .....</b>	<b>7</b>
<b>Energielabel voor particuliere woningen.....</b>	<b>8</b>
<b>Thermografisch onderzoek .....</b>	<b>9</b>
<b>Overige informatie .....</b>	<b>10</b>
<b>Annuleringsvoorwaarden .....</b>	<b>10</b>
<b>Rapportagetermijn .....</b>	<b>10</b>
<b>Betalingstermijn .....</b>	<b>11</b>
<b>Contactgegevens voor Opdrachtverstrekking .....</b>	<b>11</b>
<b>Algemene Voorwaarden.....</b>	<b>11</b>

## **Bouwkundige Keuring voor Particuliere Woningen**

### **Standaardtarieven:**

- Maandag tot en met vrijdag: € 425,- inclusief 21% btw.
- Zaterdag: € 549,- inclusief 21% btw.
- Zondag en feestdagen: € 799,- inclusief 21% btw.

Standaardtarief geldt per één huisnummer en één woning. Voor meerdere huisnummers/woningen gelden deze tarieven voor elk afzonderlijk huisnummer en/of woning.

### **Toeslagen voor Extra Inhoud van de Woning:**

- Standaardtarief geldt voor woningen tot 500 m<sup>3</sup>.
- Voor woningen > 500 m<sup>3</sup>: € 35,- inclusief 21% btw extra per 100 m<sup>3</sup>.
- Indien inhoud onbekend of onduidelijk is, maakt inspecteur een schatting.

### **Spoedtoeslagen:**

- Rapportage binnen 24 uur: € 50,- inclusief 21% btw extra.
- Rapportage dezelfde dag: € 99,- inclusief 21% btw extra.

### **Speciale Woningtoeslagen:**

- Monumentale panden, woningen met ouderdomsclausule of dorps/stadsaanzicht: € 50,- inclusief 21% btw extra.
- Ouderdomsclausule geldt bij woningen ouder dan 10 jaar.

### **Aanvullende Diensten en Adviezen:**

- Warmtebeeld scan: € 99,- inclusief 21% btw.
- Asbest scan: € 75,- inclusief 21% btw.
- Asbest opname: € 199,- inclusief 21% btw.
- Verduurzamingsadvies: € 149,- inclusief 21% btw.
- Diensten/adviezen buiten opdracht: € 125,- inclusief 21% btw per uur.

## **Bouwkundige keuring voor bedrijfspanden**

### **Standaardtarieven per Dagdeel (2,5 uur):**

- Maandag tot en met vrijdag: € 425,- exclusief 21% btw.
- Zaterdag: € 599,- exclusief 21% btw.
- Zondag en feestdagen: € 799,- exclusief 21% btw.

Het tarief per dagdeel wordt berekend per inspecteur en dekt zowel de tijd ter plaatse voor de keuring als de tijd die de inspecteur na afloop op kantoor besteedt aan het opstellen van de rapportage.

Een dagdeel heeft een maximale duur van 2,5 uur en er is geen minimumtijd vastgesteld voor de lengte van een dagdeel.

### **Spoedtoeslagen:**

- Binnen 24 uur na betaling: meerprijs van € 99,- exclusief 21% btw.

### **Aanvullende Diensten en Adviezen:**

- Asbest scan: € 75,- exclusief 21% btw.
- Asbest opname: € 199,- exclusief 21% btw.
- Diensten/adviezen buiten opdracht bouwkundige keuring: uurtarief van € 125,- exclusief 21% btw.



## **Opleveringskeuring & nieuwbouw**

### **Standaardtarieven:**

- Maandag tot en met vrijdag: € 425,- inclusief 21% btw
- Zaterdag: € 549 inclusief 21% btw
- Zondag en feestdagen: € 799,- inclusief 21% btw

Standaardtarief geldt per één huisnummer en één woning. Voor meerdere huisnummers/woningen gelden deze tarieven voor elk afzonderlijk huisnummer en/of woning.

### **Duur en Meerprijs:**

- Bovenstaande tarieven zijn van toepassing op opleveringskeuringen tot 2 uur.
- Voor keuringen die langer dan 2 uur duren, rekenen wij € 125,- inclusief 21% btw extra per bijkomend uur.

### **Spoedtoeslagen:**

- Rapportage binnen 24 uur: € 50,- inclusief 21% btw extra.
- Rapportage dezelfde dag: € 99,- inclusief 21% btw extra.

### **Aanvullende Diensten en Adviezen:**

- Voor diensten en adviezen die buiten de opgedragen opleveringskeuring vallen, geldt een uurtarief van € 125,- inclusief 21% btw.

## **Bouwkundig onderzoek**

### **Basistarieven:**

- Maandag tot en met vrijdag: € 425,- inclusief 21% btw
- Zaterdag: € 549,- inclusief 21% btw
- Zondag en feestdagen: € 799,- inclusief 21% btw

Basistarief geldt per één huisnummer en één woning. Voor meerdere huisnummers/woningen gelden deze tarieven voor elk afzonderlijk huisnummer en/of woning.

### **Duur en Meerprijs:**

- Ons basistarief omvat een bouwkundig onderzoek tot 2 uur, inclusief de tijd die de inspecteur ter plaatse besteedt en de tijd die wordt besteed op kantoor aan het opstellen van de rapportage en het eventueel opzoeken van aanvullende informatie.
- Bij bouwkundige onderzoeken die meer dan 2 uur in beslag nemen, geldt een toeslag van € 125,- inclusief 21% btw voor elk bijkomend uur. Deze toeslag geldt voor zowel de extra inspectietijd als de tijd die nodig is voor het opstellen van de rapportage en aanvullend onderzoek op kantoor.

### **Spoedtoeslagen:**

- Rapportage binnen 24 uur: € 50,- inclusief 21% btw extra.
- Rapportage dezelfde dag: € 99,- inclusief 21% btw extra.

### **Aanvullende Diensten en Adviezen:**

- Warmtebeeld scan: € 99,- inclusief 21% btw.
- Asbest scan: € 75,- inclusief 21% btw.
- Asbest opname: € 199,- inclusief 21% btw.
- Verduurzamingsadvies: € 149,- inclusief 21% btw.
- Diensten/adviezen buiten opdracht: € 125,- inclusief 21% btw per uur.

## Meeloopkeuring voor particuliere woningen (zonder rapportage)

### Standaardtarieven:

- Maandag t/m vrijdag = € 299,- inclusief 21% btw
- Zaterdag = € 449,- inclusief 21% btw
- Zondag en feestdagen = € 599,- inclusief 21% btw

Standaardtarief geldt per één huisnummer en één woning. Voor meerdere huisnummers/woningen gelden deze tarieven voor elk afzonderlijk huisnummer en/of woning.

### Toeslagen voor Extra Inhoud van de Woning:

- Basistarief geldt voor woningen tot 500 m<sup>3</sup>.
- Voor woningen > 500 m<sup>3</sup>: € 35,- inclusief 21% btw extra per 100 m<sup>3</sup>.
- Indien inhoud onbekend of onduidelijk is, maakt inspecteur een schatting.

### Speciale Woningtoeslagen:

- Monumentale panden, woningen met ouderdomsclausule of dorps/stadsaanzicht: € 50,- inclusief 21% btw extra.
- Ouderdomsclausule geldt bij woningen ouder dan 10 jaar.

### Aanvullende Diensten en Adviezen:

- Warmtebeeld scan: € 99,- inclusief 21% btw.
- Asbest scan: € 75,- inclusief 21% btw.
- Asbest opname: € 199,- inclusief 21% btw.
- Verduurzamingsadvies: € 149,- inclusief 21% btw.
- Diensten/adviezen buiten opdracht: € 125,- inclusief 21% btw per uur.

## **Bouwkundig (online) Consult**

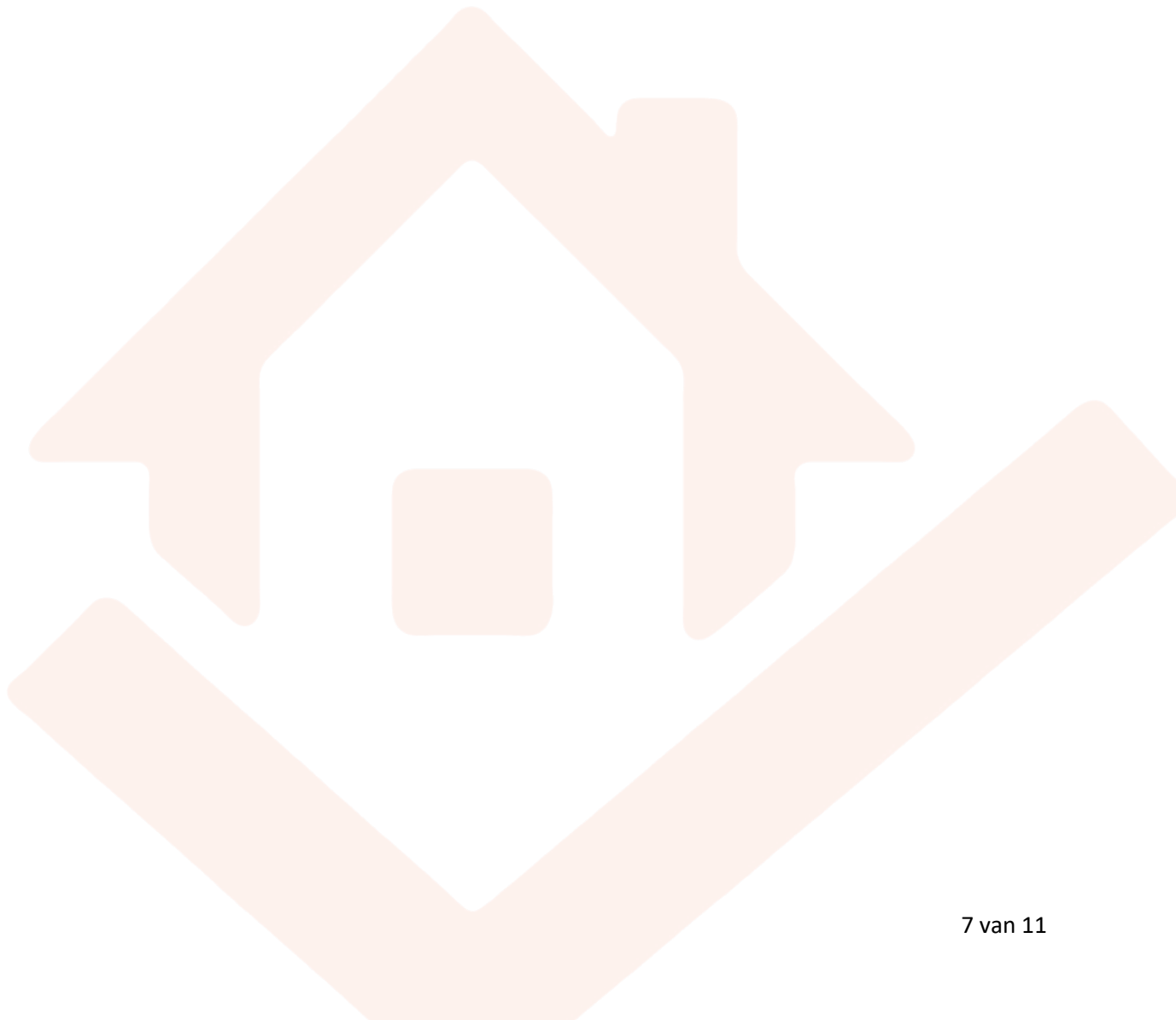
### **Standaardtarieven:**

- Maandag t/m vrijdag = € 299,- inclusief 21% btw
- Zaterdag = € 449,- inclusief 21% btw
- Zondag en feestdagen = € 599,- inclusief 21% btw

Standaardtarief geldt voor een online consult tot één uur.

### **Aanvullende Tijd:**

- Aanvullende uren: € 125,- inclusief 21% btw per uur.



## **Energielabel voor particuliere woningen**

### **Standaardtarieven:**

- Maandag t/m vrijdag = € 299,- inclusief 21% btw
- Zaterdag = € 449,- inclusief 21% btw
- Zondag en feestdagen = € 599,- inclusief 21% btw

Standaardtarief geldt per één huisnummer en één woning. Voor meerdere huisnummers/woningen gelden deze tarieven voor elk afzonderlijk huisnummer en/of woning.

### **Toeslagen voor Extra Inhoud van de Woning:**

- Basistarief geldt voor woningen tot 500 m<sup>3</sup>.
- Voor woningen > 500 m<sup>3</sup>: € 25,- inclusief 21% btw extra per 100 m<sup>3</sup>.

### **Spoedtoeslagen:**

- Rapportage binnen 24 uur: € 50,- inclusief 21% btw extra.
- Rapportage dezelfde dag: € 99,- inclusief 21% btw extra.
- Opname en energielabel binnen 48 uur: € 150,- inclusief 21% btw extra.

### **Speciale afspraakvoorwaarden:**

- Voor het afspreken van een specifiek tijdstip buiten onze gebruikelijke tijdsblokken (met een standaard uitloopmogelijkheid van 30 minuten): meerprijs van € 50,- inclusief 21% btw.

### **Aanvullende Diensten en Adviezen:**

- Diensten/adviezen buiten opdracht: € 125,- inclusief 21% btw per uur.

### **Kosten bij Te Laat Aangeleverde Documenten:**

- Documenten nodig voor het energielabel die binnen één werkdag voor de afspraak worden aangeleverd: meerprijs van € 50,- inclusief 21% btw.
- Voor wijzigingen aan een al afgemeld energielabel en de noodzaak tot opnieuw afmelden: € 199,- inclusief 21% btw voor het opnieuw afmelden.



## Thermografisch onderzoek

### **Standaardtarieven:**

- Maandag tot en met vrijdag: € 425,- inclusief 21% btw.
- Zaterdag: € 549,- inclusief 21% btw.
- Zondag en feestdagen: € 799,- inclusief 21% btw.

Standaardtarief geldt per één huisnummer en één woning. Voor meerdere huisnummers/woningen gelden deze tarieven voor elk afzonderlijk huisnummer en/of woning.

### **Toeslagen voor Extra Inhoud van de Woning:**

- Standaardtarief geldt voor woningen tot 500 m<sup>3</sup>.
- Voor woningen > 500 m<sup>3</sup>: € 35,- inclusief 21% btw extra per 100 m<sup>3</sup>.
- Indien inhoud onbekend of onduidelijk is, maakt inspecteur een schatting.

### **Spoedtoeslagen:**

- Rapportage binnen 24 uur: € 50,- inclusief 21% btw extra.
- Rapportage dezelfde dag: € 99,- inclusief 21% btw extra.

### **Aanvullende Diensten en Adviezen:**

- Asbest scan: € 75,- inclusief 21% btw.
- Asbest opname: € 199,- inclusief 21% btw.
- Verduurzamingsadvies: € 149,- inclusief 21% btw.
- Diensten/adviezen buiten opdracht: € 125,- inclusief 21% btw per uur.

## Overige informatie

### Annuleringsvoorwaarden

#### **Particuliere Opdrachten:**

- Annulering is mogelijk tegen een tarief van € 199,- inclusief 21% btw.
- In het geval van een annulering binnen 24 uur voor de aanvang van de opdracht, zijn wij genoodzaakt het volledige bedrag te factureren gelijk aan het standaardtarief die voor de betreffende opdracht van toepassing is.

#### **Zakelijke Opdrachten:**

- Annulering is mogelijk tegen een tarief van € 199,- exclusief 21% btw.
- Indien een annulering binnen 24 uur voor de aanvang van de opdracht plaatsvindt, hanteren we een annuleringstarief van € 425,- exclusief 21% btw.

#### **Gebruikelijke responstijd:**

- Wij streven ernaar opdrachten binnen 1 tot 5 werkdagen na opdrachtverstrekking uit te voeren.

### Rapportagermijn:

#### **Particuliere Woningen:**

- Rapportages worden binnen twee werkdagen na betaling verzonden.

#### **Bouwkundige Onderzoeken:**

- Rapportages worden binnen 10 werkdagen na betaling verzonden

#### **Bedrijfspannen/ utiliteitsbouw:**

- Rapportages worden uiterlijk binnen vijf werkdagen na betaling verzonden.

#### **Energie-label:**

- Energie-label wordt uiterlijk binnen 3 werkdagen na betaling afgemeld en verzonden.

### **Aanvullend informatie:**

- Rapportages van onze diensten worden verzonden na ontvangst van de betaling van de bijbehorende factuur.
- De genoemde termijnen zijn de maximale termijnen waarbinnen we de rapportages versturen. We streven ernaar om de rapportages waar mogelijk eerder te leveren.
- Indien u de rapportage eerder wenst te ontvangen dan de gestelde termijnen, kunt u gebruikmaken van onze spoedtarieven. Raadpleeg hiervoor de tarievenlijst of neem contact met ons op.

### **Betalingstermijn**

#### **Betalingstermijn facturen:**

- Wij hanteren een betalingstermijn van uiterlijk zeven dagen op al onze facturen.

### **Contactgegevens voor Opdrachtverstrekking**

#### **U kunt ons bereiken via:**

- E-mail: [info@woon-keur.nl](mailto:info@woon-keur.nl)
- Telefoon: +31 (0) 85 13 04 920
- WhatsApp: +31 (0) 85 13 04 920

### **Algemene Voorwaarden**

#### **Wij hanteren specifieke algemene voorwaarden voor onze dienstverlening:**

- Voor al onze diensten zijn de standaard algemene voorwaarden van toepassing. Deze zijn te raadplegen en te downloaden op onze website via: <https://woon-keur.nl/algemene-voorwaarden/>.
- Specifiek voor onze energielabel diensten gelden aparte voorwaarden. U kunt deze eveneens vinden en downloaden op onze website via: <https://woon-keur.nl/algemene-voorwaarden/>.

Wij adviseren u om beide documenten zorgvuldig door te nemen om goed op de hoogte te zijn van onze voorwaarden.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben en behouden ons alle rechten en waren voor.

Met vriendelijke groet,

WoonKeur B.V.